



Comune di Molveno

Piazza G. Marconi, 1
38018 Molveno (TN)
Telefono: 0461 586936
Fax: 0461 586968

codice fiscale e partita IVA: 00149120222
e-mail: molveno@comuni.infotn.it
pec: comune@pec.comune.molveno.tn.it
sito web: www.comune.molveno.tn.it

Prot. n. 3284

Molveno, 22.06.2017

ASTA PUBBLICA

ai sensi dell'art.19 della L.P. 19.07.1990, n. 23 e ss.mm. e dell'articolo 10 del Regolamento di attuazione D.P.G.P. 22.05.1991 n. 10-40/Leg.

OGGETTO: ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UN LOTTO DI TERRENO DESTINATO ALL'INSEDIAMENTO DI ATTIVITA' PRODUTTIVE IN LOCALITA' NOVIC IN C.C. MOLVENO.

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventidue del mese di giugno (22.06.2017) ad ore 9.15 presso la sede municipale, avanti a me, MAURIZIO geom. BRUNELLI, in qualità di Collaboratore Tecnico del Servizio Tecnico e Presidente, si sono riuniti i sottoindicati signori:

- GIORDANI dott.ssa FEDERICA, Segretario Comunale, in qualità di membro e testimone;
- DALFOVO Morena, coadiutore amministrativo, in qualità di membro e testimone;

Il sottoscritto Funzionario Responsabile rende edotti i membri di quanto segue:

- Con delibera consiliare n. 17 di data 16.03.2015, esecutiva, si è approvata la sdemanializzazione, lo sgravio e contestualmente l'apposizione del vincolo d'uso civico.
- Con delibera di giunta n. 69 di data 17.05.2017 è stato incaricato il segretario di procedere alla vendita mediante asta pubblica, ai sensi dell'articolo 19 della L.P. 19.07.1990, n. 23 e secondo le modalità indicate nell'art. 10 del D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg della seguente particella, al prezzo di stima posto a base d'asta, di seguito indicato:

LOTTO	REALITA'	SUPERFICIE/ m ²	STIMA €/m ²	BASE D'ASTA €.
LOTTO 8	p.f. 1531/19	263	88,00	23.144,00
	p.f. 1887/4	121	88,00	10.648,00
	p.f. 1531/25	658	88,00	57.904,00
				91.696,00

Ciò premesso, il sottoscritto Brunelli geom. Maurizio, assume la presidenza dell'asta oggetto del presente processo verbale, e dichiara aperta l'asta stessa, precisando quanto segue:

- l'asta viene effettuata sotto l'osservanza piena ed assoluta delle condizioni contenute nell'avviso di asta pubblica di data 08.06.2017 prot. n. 3008;

- l'asta stessa viene esperita ai sensi dell'art. 19 della L.P. 19.07.1990, n. 23 e ss.mm. e dell'articolo 10 del Regolamento di attuazione D.P.G.P. 22.05.1991 n. 10-40/Leg.

Il Presidente, con l'assistenza degli altri membri della Commissione, constata che entro i termini e con le modalità stabilite dall'avviso di apertura dei termini è pervenuta N. 1 (una) offerta chiusa e sigillata.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità di presentazione del plico e attesta la sua REGOLARITA';

Procede quindi all'apertura del plico e verifica quanto vi si trova, evidenziando che vi è contenuta l'offerta per il lotto n. 8 nella zona artiginale Loc. Novic in C.C. Molveno da parte del sig. NERINI MASSIMO, in qualità di legale rappresentante della società NERINI MASSIMO & C. S.A.S. p. IVA 02468220229 tutta la documentazione richiesta è in REGOLA.

Il Presidente procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica e procede alla sua lettura.

LOTTO	OFFERENTE	PREZZO D'ASTA	OFFERTA	MAGGIORAZIONE
8	NERINI MASSIMO, IN QUALITÀ DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETÀ NERINI MASSIMO & C. S.A.S.	€ 91.696,00	€ 91.700,00	€ 4,00

Il Presidente aggiudica il lotto 8, di complessivi m² 1.042,00 insistente sulle neo pp.ffa. 1531/19, 1887/4 e 1531/25 in CC Molveno al signor NERINI MASSIMO, in qualità di legale rappresentante della società NERINI MASSIMO & C. S.A.S. p. IVA 02468220229.

Il Presidente dichiara terminata la gara alle **ore 9.30**.

IL PRESIDENTE
Maurizio geom. Brunelli

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Federica dott.ssa Giordani



IL TESTIMONE
Morena Dalfovo